

# Abtretungsvertrag betreffend Durchleitungsrechte / Druckleitung

---

Die Parteien:

**Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi**, öffentlich-rechtliche Körperschaft mit Sitz in 5417 Untersiggenthal, Kornfeldweg 2, UID CHE-108.962.995,

und

**Abwasserverband Wasserschloss**, öffentlich-rechtliche Körperschaft mit Sitz in 5200 Brugg, Gaswerkstrasse 5, UID CHE-113.544.497,

treffen folgende Vereinbarungen zur

## **Abtretung von übertragbaren Durchleitungsrechten z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi an den Abwasserverband Wasserschloss**

### **1. Ausgangslage**

Der Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi ist im Grundbuch als Dienstbarkeitsberechtigter folgender übertragbarer Personaldienstbarkeiten eingetragen:

**Auf LIG Brugg/4261**

20.11.2015 022-2015/11136/0

(L) Durchleitungsrecht für Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.022-2015/000294  
z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Brugg/4262**

09.12.2015 022-2015/11549/0

(L) Durchleitungsrecht für Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.022-2016/000048  
z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Brugg/4281**

01.12.2015 022-2015/11334/0

(L) Durchleitungsrecht für Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.022-2015/000351  
z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Brugg/4282**

20.11.2015 022-2015/11135/0

(L) Durchleitungsrecht für Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.022-2015/000293  
z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Brugg/4440**

20.11.2015 022-2015/11134/0

(L) Durchleitungsrecht für Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.022-2015/000292  
z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Brugg/4729**

20.11.2015 022-2015/11135/0

(L) Durchleitungsrecht für Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.022-2015/000293  
z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Gebenstorf/31**

03.03.2016 021-2016/1784/0

(L) Kanalisationsdurchleitungsrecht mit Schacht, übertragbar ID.021-2016/000741

z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Gebenstorf/33**

20.09.2016 021-2016/7891/0

(L) Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.021-2016/002244

z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Gebenstorf/34**

19.02.2016 021-2016/1381/0

(L) Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.021-2016/000721

z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Gebenstorf/45**

19.02.2016 021-2016/1383/0

(L) Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.021-2016/000723

z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Gebenstorf/1524**

19.02.2016 021-2016/1379/0

(L) Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.021-2016/000646

z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Gebenstorf/1815**

20.09.2016 021-2016/7891/0

(L) Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.021-2016/002244

z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Gebenstorf/1835**

19.02.2016 021-2016/1382/0

(L) Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.021-2016/000722

z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**Auf LIG Untersiggenthal/1277**

19.02.2016 021-2016/1380/0

(L) Abwasserdruckleitung, übertragbar ID.021-2016/000720

z.G. Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, Untersiggenthal

**2. Abtretung**

Die vorstehend aufgeführten 14 Dienstbarkeiten werden hiermit vom Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi, der aufgelöst wird, ausdrücklich an den Abwasserverband Wasserschloss abgetreten und dieser übernimmt diese Personaldienstbarkeiten als **neu Dienstbarkeitsberechtigter**.

Als Begünstigter ist somit auf allen 14 vorstehend aufgeführten Dienstbarkeiten im Grundbuch neu einzutragen:

**"Abwasserverband Wasserschloss, Brugg, UID CHE-113.544.497"**

**3. Antritt**

Der Antritt in Nutzen und Schaden erfolgt mit dem Grundbucheintrag.

#### 4. Entschädigung

Die Abtretung erfolgt in Vollzug von § 27 Abs. 3 der Satzungen des Abwasserverbandes Wasserschloss, wonach der Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi seine Anlagen ins Eigentum des Abwasserverbandes Wasserschloss einbringt.

Die Abtretung erfolgt somit entschädigungslos.

#### 5. Kosten

Die Kosten des Vollzugs dieser Abtretungen (Urkundsperson und Grundbuchamt) gehen zu Lasten des Abwasserverbandes Untersiggenthal-Turgi.

#### 6. Vollmacht

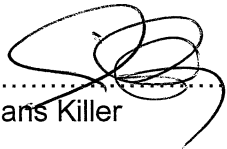
Die Parteien ermächtigen und beauftragen Dr. Martin Ramisberger, Rechtsanwalt und Notar, in Obersiggenthal, diese Urkunde und alle damit zusammenhängenden Ausweise dem Grundbuchamt Baden zur Eintragung anzu-melden, allenfalls notwendige Genehmigungen einzuholen, allfällige vom Grundbuchamt zur Eintragungsfähigkeit dieser Urkunde (inkl. aller Beilagen) verlangte Änderungen vorzunehmen, im Falle einer Abweisung den Beschwerdeverzicht zu erklären und die Rückgabe der Rechtsgrundaussweise zu verlangen.

Untersiggenthal, den 23. März 2020


Der abtretende Verband:

##### **Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi**

Der Präsident:

  
.....  
Hans Killer

Die Vizepräsidentin:

  
.....  
Astrid Barben


Der übernehmende Verband:

##### **Abwasserverband Wasserschloss**

Der Präsident:

  
.....  
Matthias Treier

Der Vizepräsident:

  
.....  
Ueli Eberle

## Amtliche Beglaubigung

1.

Der Abwasserverband Untersiggenthal-Turgi ist eine öffentlich-rechtliche Körperschaft mit Sitz in Untersiggenthal, UID CHE-108.962.995. Gemäss Art. 10 der Satzungen dieses Verbands ist der Vorstand insbesondere zuständig für Abtretung und Tausch von Grundstücken und Rechten. Der Vorstand handelt gemäss Art. 11 der Satzungen durch die kollektiv zu zweien zeichnungsberechtigten Personen Hans Killer, Präsident, und Astrid Barben, Vizepräsidentin, die mir beide persönlich bekannt sind und welche die vorstehenden Unterschriften vor mir eigenhändig gezeichnet haben.

2.

Der Abwasserverband Wasserschloss, UID CHE-113.544.497, ist eine öffentlich-rechtliche Körperschaft mit Sitz bei der Geschäftsstelle in Brugg. Gemäss § 5 Abs. 2 der Satzungen dieses Verbands ist der Vorstand für den Erwerb weiterer Abwasseranlagen, Kanäle oder Grundstücke zuständig. Der Vorstand handelt gemäss § 8 Abs. 11 und 12 der Satzungen durch die kollektiv zu zweien zeichnungsberechtigten Herren Matthias Treier, Präsident, und Ueli Eberle, Vizepräsident, die mir beide persönlich bekannt sind und welche die vorstehenden Unterschriften vor mir eigenhändig gezeichnet haben.

Gestützt auf diese Tatsachen beglaubige ich die vorstehenden Unterschriften als echt.

Untersiggenthal, den 23. März 2020

Die Urkundsperson:

